

Muistutus kiinteistön 837-327-9903-0, Lauhatanhua 8, (Lauhakunnas), Vuores lähivirkistysalueen poikkeamislupahakemukseen.

Vastaanottaja: Tampereen kaupunki
Allekirjoittajat: Lauhakunnaksen lähivirkistysalueen naapurit
Asia: Naapurien kuuleminen asemakaavan poikkeamislupahakemukseen.
Diaari: TRE:2629/10.03.01/2026

Arvoisat vastaanottajat,

Vastustamme 21.5.2026 päivätyn tiedotteen mukaista asemakaavan käyttötarkoituksen poikkeamislupahakemusta sekä jätteiden lähikeräysaseman rakentamista osoitteeseen Lauhatanhua 8, 33870 Tampere.

Vetoamme myös väliaikaisen jätteiden keräysaseman lakkauttamiseen Lauhakunnaksessa mahdollisimman nopeasti ja jätekeräyksen keskittämiseen Isokuusenkadun keräysasemille (ISOK-1,-2,-3) seuraavien seikkojen perusteella:

1. Liikenneturvallisuus

Lauhakunnas sijaitsee keskellä omakotitaloaluetta, jonka läpi kulkevat sekä Aurinkorinteen että Hallinharjanteen koululaisten koulumatkat. Jäteautojen säännöllinen liikkuminen alueen kapeilla asuinkaduilla lisää merkittävästi vaaratilanteiden riskiä. Keskittämällä jätehuolto Isokuusenkadun keräysasemille, risteävien koulumatkojen määrä jäteautojen reitillä vähenee huomattavasti, ja lasten koulumatkaturvallisuus paranee olennaisesti. Huoltoreitin keskittäminen on myös kunnossapitovastuullisen (Pirkanmaan Jätehuolto Oy) kannalta helpompi ratkaisu, kuin kiertävältä reitiltä sivukaduille tehtävät pistot.

2. Rakentamispäätökseen vaikuttaneet tekijät ja asuinviihtyvyys

Lauhakunnasta ympäröivien kiinteistöjen omistajat ovat tehneet tonttihakemuksensa ja rakentamispäätöksensä perustuen seuraaviin tietoihin:

1. Vuoreksen jätehuolto on toteutettu niin, että asuinkaduilla jäteautoliikennettä ei ole.
2. Lauhakunnas on lähivirkistysalue, eikä jäteasema.

Jätteiden keräyspisteen rakentaminen alueelle on ristiriidassa rakentamisvaiheessa annetun tiedon kanssa ja heikentää alueen asumisviihtyvyyttä merkittävästi.

3. Meluhaitta

Jätekeräyspisteestä aiheutuu kohtuutonta jäteautoliikenteestä ja astioiden tyhjennyksistä johtuvaa melua.

4. Ympäristöhaitta

Jäteastioista leviää roskaa katuympäristöön ja omakotitalojen pihoihin päivittäin. Jäteastioiden tyhjennyksien yhteydessä jalkakäytävälle leviää roskaa, mm lasikeräyksestä lasin siruja, jotka asukkaat joutuvat turvallisuussyistä siivoamaan.

Pintajäteastiat houkuttelevat epätoivottuja eläimiä (mm rotat), joiden haalimista arvostetulle asuinalueelle tulee niin asuinviihtyvyyden kuin kaupunkikuvankin puolesta välttää.

5. Taloudellinen haitta

Lauhakunnasta ympäröivien kiinteistöjen arvo alenee merkittävästi, mikäli naapuritontti muutetaan lähivirkistysalueesta jätteiden lähikeräyspisteeksi. Kiinteistöjen omistajiin kohdistuva taloudellinen haitta on pysyvä, eikä sitä voi jätekeräyspisteen kunnossapidolla, näkö- tai ääniesteellä tai muulla keinotekoisella menetelmällä poistaa.

Näiden perusteiden vuoksi vastustamme asemakaavan käyttötarkoituksen poikkeamis-
lupahakemusta ja vetoamme jätekeräyksen keskittämiseen Isokuusenkadun keräysasemille (ISOK-1,-2,-3).

Toivomme asiaan pikaisia ja asukkaita huomioivia päätöksiä.